

Số: 1192 /TB-THADSKV4

Bắc Ninh, ngày 11 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 19/2024/QĐST-DS ngày 11/7/2024; Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 13/2024/QĐ-SCBSBA ngày 30/9/2024 của Tòa án nhân dân huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang (nay là Tòa án nhân dân khu vực 4, tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo yêu cầu số 46/QĐ-CCTHADS ngày 18/10/2024 và Quyết định Thi hành án chủ động số 13/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 01/4/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh);

Căn cứ Thông báo số 158/TB-BN ngày 08/12/2025 V/v Thông báo kết quả cuộc đấu giá tài sản vụ Phúc Thảo của Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam.

Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank), địa chỉ: 89 Láng Hạ, phường Láng Hạ, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội (nay là số 89 Láng Hạ, phường Đống Đa, thành phố Hà Nội), địa chỉ liên hệ: Tầng 4, số 28 Nguyễn Thị Minh Khai, phường Ngô Quyền, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là tầng 4, số 28 Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bắc Giang, tỉnh Bắc Ninh); Công ty cổ phần Mars, địa chỉ: Tầng 12, Tòa nhà Việt Á, số 9 Duy Tân, phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Văn Phúc, sinh năm 1982 và bà Trần Thị Thảo, sinh năm 1988, cùng địa chỉ: Thôn Đồng Đình, xã Bình Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang (Nay là thôn Đồng Đình, xã Lục Sơn, tỉnh Bắc Ninh).

Biết nội dung sau: Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh đã thực hiện việc kê biên bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Văn Phúc và bà Trần Thị Thảo để thi hành án theo quy định của pháp luật, tài sản gồm:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 02, mảnh trích đo địa chính số 22-2017, địa chỉ thửa đất: Thôn Đồng Đình, xã Bình Sơn, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang, diện tích 138,2m² đất ở nông thôn (ONT), Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 695821, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CS 02156 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang cấp ngày 21/8/2017 mang tên Nguyễn Văn Phúc và Trần Thị Thảo.

Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 nhà chăn nuôi lợn ngói Prôximăng, kích thước 2,3 mét x 1,5 mét; khu chăn nuôi, diện tích 6,28m²; 01 giếng khoan sâu 28 mét; 01 hàng rào sắt B40, dài 3,7 mét; Bán mái tôn có vách ngăn, dài (4,9 mét x 3,8 mét) + (1,9 mét x 1,7 mét); Bếp ăn có kích thước 2,85 mét x 5,10 mét; Phòng ngủ vách nhựa, khung nhôm, kích thước 4,10 mét x 3,10 mét; Nhà cấp 4, loại 2, kích thước 12 mét x 4,43 mét, nhà lợp mái tôn, nhà xây dựng năm 2018; cửa kính trước nhà, kích thước 4,43 mét x 2,60 mét; cửa cuốn trước nhà, kích thước 4,43 mét x 2,60 mét.

Ngày 08/12/2025, Công ty đấu giá hợp danh Bắc Nam đã tổ chức đấu giá thành đối với tài sản nêu trên. Người trúng đấu giá là: Công ty cổ phần Mars, mã số doanh nghiệp: 0110467848, địa chỉ: Tầng 12, Tòa nhà Việt Á, số 9 Duy Tân, phường Cầu Giấy, thành phố Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật: ông Bùi Công Trường - Giám đốc

Giá khởi điểm: 1.429.554.717đồng (Một tỷ bốn trăm hai mươi chín triệu năm trăm năm mươi tư nghìn bảy trăm mười bảy đồng).

Giá trúng đấu giá: 1.429.554.717đồng (Một tỷ bốn trăm hai mươi chín triệu năm trăm năm mươi tư nghìn bảy trăm mười bảy đồng).

Vậy Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPbank), Công ty cổ phần Mars, ông Nguyễn Văn Phúc và bà Trần Thị Thảo biết./.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Bạch Văn Huân